

Referat af ekstraordinær Generalforsamling i Havekolonierne ABC afd. A, afholdt den 12. oktober 2021 kl. 17:00 i forsamlingshuset uden for Højdestien 27, DK-2610 Rødovre.

Mødet havde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af stemmetællere
3. Forslag til projektering af vandledning i afdeling A
4. Forslag til godkendelse af udførelse af vandledning i afdeling A (Punkt 4. udgik)
5. Evt.

Tilstede var: Formand Jimmie Steinbeck, Kasserer Grethe Dehn, Bestyrelsesmedlemmer Thor Gosbjørn og Cathrine Hallager og Sekretær Tina Holst.

Fraværende var: Næstformand Henning Solvang Jensen, bestyrelsesmedlem og sekretær Mia Jensen.

I alt var 80 haver repræsenteret. Ved XGF stemmes ved simpelt flertal.

Ad.1 og 2 Valg af Dirigent, Referent og stemmetællere:

Formanden Jimmie Steinbeck bød, på bestyrelsens vegne, velkommen til generalforsamlingen og Peter Wossler blev valgt til Dirigent og Bestyrelsessekretær Tina Holst som referent. Som stemmetællere tilbød Birgit Wossler fra Bakkestien og Ann fra Højdestien 55, deres hjælp.

Ad. 3: Forslag til projektering af vandledning i afdeling A:

Helt konkret stemmes der, på denne ekstraordinære generalforsamling, om godkendelse til **projektering** af vandledning i Afdeling A. Dvs. kun til at igangsætte et projekt, når det så er fastlagt, skal udførelsen af dette projekt også først godkendes på en Generalforsamling.

Der afholdt møder med Naturstyrelsen og der er budgetteret med 291.000 kr. til projekt føring af ledning og brønde. Haveforeningen står inde med pengene og medlemmer bliver derfor ikke pålagt ekstra udgifter i denne henseende. Projektet kommer i udbud (November 2021) samtidig med kloakeringen og der gives derefter et tilbud på udførelsen af arbejdets pris.

Kolonihaven er ikke en del af Rødovres kommunes lokalplan om at blive omdannet til beboelse. Haven ejes af Naturstyrelsen, med hvem bestyrelsen er i dialog, vedrørende en forlængelse af vores lejekontrakt, i forbindelse med optagelsen af et lån til kloakering. En forlængelse af lejekontrakten vil gøre de månedlige ydelser mere attraktive.

Kloakeringsarbejdet er planlagt til at blive udført mellem marts 2022 og august 2022, der vil være mere information om kloakering til Generalforsamlingen i foråret.

Der blev diskuteret lidt omkring fordele og ulemper ved nedgravning af helårsvand.

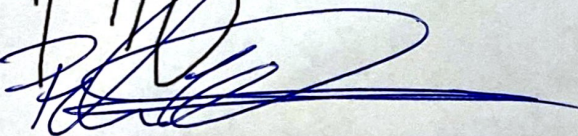
- Vand hele året rundt. Vi må gerne opholde os herude om vinteren i dagtimer og udvalgte helligdage. (Mere info omkring dette findes i lejekontrakten).
- Faciliteter kan bruges året rundt. Nogle så hellere pengene gå til forbedring af fælles faciliteterne og husk at det ene ikke udelukker det andet. Forslag af denne slags kan til enhver tid sendes ind og stemmes om på en generalforsamling.
- Det er oplagt at nedgrave vandledninger på samme tid som der graves til kloak.
- Dybden gør at vi ikke skal tænke på frostsprængninger og brud på ledninger. Lang holdbarhed. Ingen udgifter til denne slags i mange år. Det giver også mindre sundhedsskadeligt drikkevand, da Legionella trives bedst i vand mellem 20 og 45 grader.
- Vi behøver ikke faste åbne/lukke dage. Til jer der ikke benytter vandet om vinteren, skal i fortsat huske at lukke hovedhanen og tømme rør for vand, for at undgå frostskeer inde i huset.
- Der kommer vandmålere pr sti, med tiden muligvis per have, for at vand opdeles mere ligeligt.
- Der kommer bedre tryk på vandet.

Forslaget blev sat til afstemning og blev endeligt vedtaget med 72 stemmer for og 6 imod, dertil stemte 2 blankt.

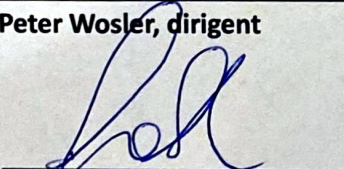
Bestyrelsen takkede for fremmødet, og dirigenten hævede generalforsamlingen kl. 19:20.



Jimmie Steinbeck, formand



Peter Wosler, dirigent



Tina Holst, referent