

# Når der lukkes for vandet i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 09-04-2021

Side 1 af 3

## Hvornår lukkes der for vandet

Der bliver normalt lukket for vandet den sidste lørdag i oktober måned kl. 10,00, den weekend hvor vi går over til vintertid (normaltid).

## Når der lukkes for vandet

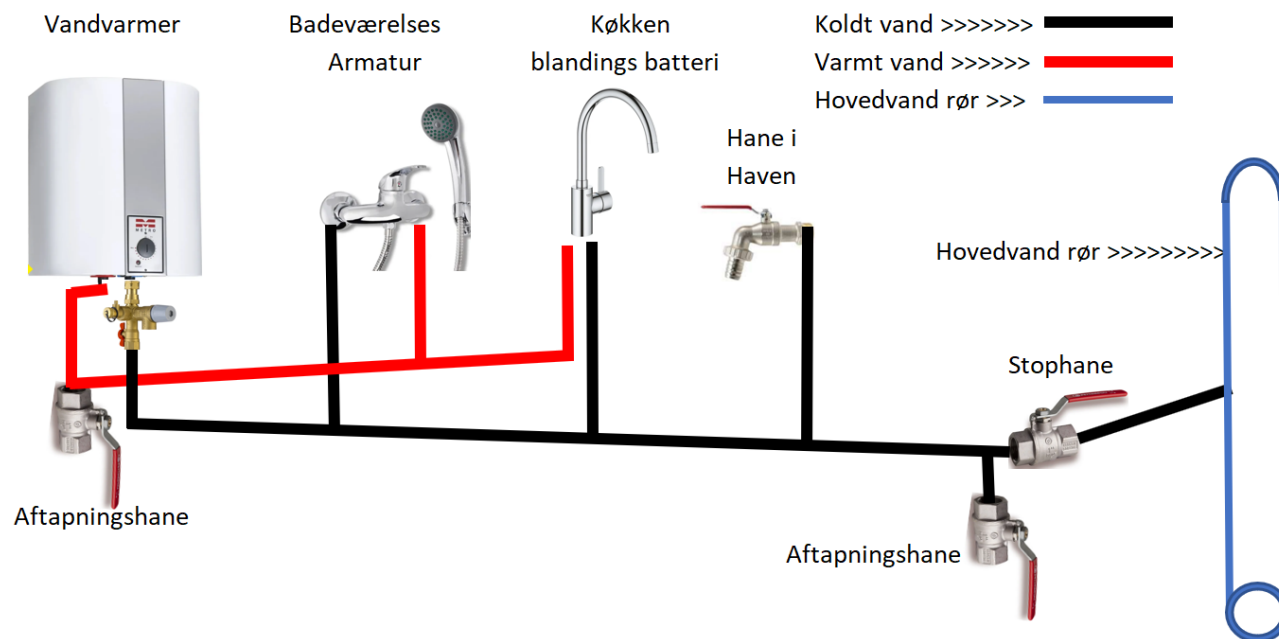
Dem der deltager i vandlukningen går, efter at vandet er lukket og aftapningshanerne på hovedvandledderene er blevet åbnet, en tur rundt og tømme rørene i alle foreningens bygninger Dvs. på toiletter, i den gamle købmandsbutik, på kontoret og i foreningshuset ja der er mange steder der skal huskes.

Det samme skal alle have lejere gøre på deres havelod inden frosten kommer.

## Aftapning af vand fra rør og vandvarmere i Afd. A

**Selv om du følger dette tip kan du stadig under meget uheldige omstændigheder få frostsprængninger.**

Neden for er der lavet en simpel illustration af en vandinstallation i en kolonihave for at vise hvor vigtige aftapnings haner er, og hvad der kan ske hvis de ikke er der eller ikke bliver åbnet.



## Tømme rørene for vand

**Vand kan ikke løbe opad, derfor kan du ikke tømme rørene uden aftapningshaner.**

Da hoved vandrøret ligger oven på jorden eller lige under og stophanen normalt ligger under jorden sammen med røret ind til huset er man nødt til at have en aftapningshane monteret, hvor røret ligger dybest, for at kunne tømme vand af rørene så man undgår at der står vand tilbage i rørene som ikke kan komme ud, med risiko for at det tilbagestående vand fryser når det bliver frostvej, med en frostsprængning til følge.

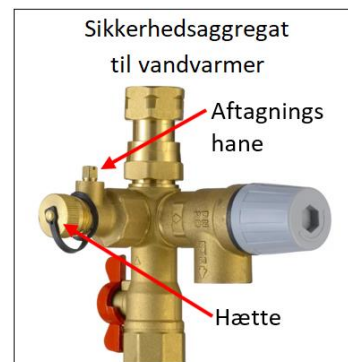
Det er det samme gælder for rørene til det varme vand.

Have lejer har det fulde ansvar for vandinstallationen fra Hovedvandledder og frem, derfor skal Have lejer selv sørge for at alt vandet kan tappes af hvis man skal undgå frostsprængninger.

## Vinter klargøring af dit kolonihavehus

### Aftapning af vand i rørene, på normal måde

1. Det første som du skal gøre inden der tappes vand af er at slukke for strømmen til vandvarmeren.
2. Åben derefter alle koldt vandshaner og alle varmt vandshaner og lad den stå åben vinteren over.
3. Åben alle aftapningshaner og lad dem stå åben vinteren over.
4. Åben for stophanen og lad den stå åben vinteren over.
5. Tøm også cisternen på dit toilet ved at skylle ud.
6. Husk at tømme din vandvarmer, vandet kan ikke, af sig selv, løbe ud fordi der sidder en kontraventil (tilbageløbs spærreventil) i sikkerhedsaggregat så vandet ikke kan løbe baglæns.
7. Du kan på sikkerhedsaggregat skrue hættten af og skrue en ½" omløber med en slange på aftapning studsens, så du kan lede vandet væk, og med en skiftenøgle åbne for aftapningshanen, og lad den stå vinteren over.
8. Der findes flere forskellige typer sikkerhedsaggregater til vandvarmere men de fleste har en hætte der kan skrues af og en aftapningshane som vist.
9. Termostatstyrede blandingsbatterier kan ikke tømmes helt ved at åbne for hanen, og skal derfor afmonteres for at blive tømt.
10. **Hvis du har en vaskemaskine skal du spørge der hvor du har købt den eller en VVS'er om du kan frostsikre din vaskemaskine ved at gøre følgende.** Ved at skrue vandslangen af vandhanen, husk at lade vandhanen stå åben, og lægge slangen på gulvet så vandet kan løbe ud, og du skal huske at tømme filteret så vandet løber ud, det sidder normalt i bunden af vaskemaskinen.
11. **Hvis du har en opvaskemaskine skal du spørge der hvor du har købt den eller en VVS'er om du kan frostsikre din opvaskemaskine ved at gøre følgende.** Ved at skrue vandslangen af vandhanen, husk at lade vandhanen stå åben, og lægge slangen på gulvet så vandet kan løbe ud, og du åbne lågen og med en klud suge så meget vand ud af "salt kammeret" som muligt.
12. Vandlåsen på dit toilet skal du frostsikre ved at hælde en smule kølervæske til bilen ned i toilettet.
13. Vandlåsene på alle dine vaske skal du for at frostsikre hælde en smule kølervæske til bilen ned i.
14. Når du er nået hertil så er der ikke nogen garanti for du ikke får nogen frostsprængning, men du har minimeret chancen for at få frostsprængninger.



### Aftapning af vand i rørene, ved hjælp af en luftkompressor

1. Luk for vandet på din stophane.
2. Det næste som du skal gøre er at slukke for strømmen til vandvarmeren.
3. Tap derefter vand af din vandvarmer som beskrevet under "Aftapning af vand i rørene, på normal måde" Nr. 6, 7 og 8, man kan ikke tømme vandvarmeren med trykluft.
4. Når vandvarmeren er tømt for vand, luk for aftapningshanen på vandvarmer sikkerhedsaggregat.
5. Nu skal du indstille lufttrykket på kompressoren til 1 Bar (1 Bar = med 10m vandsøjle). Kun 1 Bar for at undgå at beskadige en vaskemaskine eller opvaskemaskine hvis du har sluttet en sådan til dine rør.
6. Tilslut din Luftkompressor til en vandhane ved hjælp af en kobling der passer til din luftslange, du skal måske købe nogle stumper og sætte på for at det kan lade sig gøre.
7. Start din kompressor, og åben den vandhane Luftkompressoren er tilsluttet.
8. Nu kan du åbne en vandhane af gangen, både koldt og varmt vands haner indtil der kun kommer luft ud af hanen, så skal du lukke for hanen og gå videre til den næste hane, sådan fortsætter du indtil du har været alle haner igennem.

## Når der lukkes for vandet i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 09-04-2021

Side 3 af 3

9. Hvis du har et Termostatstyrede blandingsbatteri skal du skrue varmen op på max før du åbner for vandet og når der kommer luft ud skal du langsomt skrue temperaturen ned til min. Til der ikke længere kommer vand ud, så lukker du igen for hanen.
10. **Hvis du har en vaskemaskine skal du spørge der hvor du har købt den eller en VVS'er om du kan frostsikre din vaskemaskine ved at gøre følgende.** Start vaskemaskinen på et program der kun kræver koldt vand, når du hører at der kun kommer luft ind i vaskemaskinen skal du dreje programknappen hen til der hvor vaskemaskinen tømmer vandet ud, når der ikke mere kommer noget vand ud skal slukke for vaskemaskinen og du åbne filteret og lade det sidste vand løbe ud.
11. **Hvis du har en opvaskemaskine skal du spørge der hvor du har købt den eller en VVS'er om du kan frostsikre din opvaskemaskine ved at gøre følgende.** Start opvaskemaskinen på et program der kun kræver koldt vand, når du hører at der kun kommer luft ind i opvaskemaskinen skal du dreje programknappen hen til der hvor opvaskemaskinen tømmer vandet ud, når der ikke mere kommer noget vand ud skal slukke for opvaskemaskinen og du åbne lågen og med en trykluft pistol puste vandet og saltet ud af "salt kammeret".
12. Tøm også cisternen på dit toilet ved at skylle ud, når du hører at der kommer luft ud er din hanen og rør til toilettet tømt for vand, luk derefter hanen til toilettet.
13. Åben aftapningshanen til det varme vand, når der kun kommer luft ud lukker du den igen.
14. Åben aftapningshanen ved din stophane, når der kun kommer luft ud lukker du den igen.
15. Når du er nået hertil skal du åbne for din stophane og lad Luftkompressoren køre i Ca. 5 min, for at blæse overskydende vand ud og langt ned i hovedvandsledningen.
16. Nu kan du slukke Luftkompressoren og tage slangen af.
17. Det sidste du skal gøre er at åbne alle vandhaner og hanen til toilettet og alle aftapningshanerne, den vigtigste er den aftapningshane ved stophanen, så dine rør ikke bliver fyldt igen hvis der kommer noget vand ind fra hovedstrengen fra andre som tømmer deres rør.
18. Vandlåsen på dit toilet skal du frostsikre ved at hælde en smule kølervæske til bilen ned i toilettet.
19. Vandlåsene på alle dine vaske skal du for at frostsikre hælde en smule kølervæske til bilen ned i.
20. Når du er nået hertil så er der ikke nogen garanti for du ikke får nogen frostsprængning, men du har minimeret chancen for at få frostsprængninger.