

Når der åbnes for vandet i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 06-04-2021

Side 1 af 2

Når der åbnes for vandet

Hvis det ikke er frostvejr eller udsigt dertil, bliver der åbnet for vandet den sidste lørdag i marts måned, den weekend hvor vi går over til sommertid.

Vi begynder at åbne for vandet Kl. Ca. 10,00, vi regner med at være færdige omkring Kl. 13,00.

Husk selv at møde op, hvis du ikke har mulighed for at møde op, så aftal med et familiemedlem eller måske din have nabo at de skal kikke ind i din have og tjekke at alt er ok, Dvs. at der ikke render vand ud af huset fordi stophanen ikke har været lukket eller er frostskaadet eller der kommer vand op af jorden, ved stophanen.

Hvid det er tilfældet skal du / de med det samme kontakte bestyrelsen eller den VVS-mand der åbner for vandet, så der kan blive lukket for strengen indtil frostsprængningen er repareret.

Stophane

Husk at lukke din stophane før der åbnes for vandet.

Hvis nogen fra bestyrelsen eller det VVS-firma der er med til at åbne for vandet, skal lukke for en stophane ind til et havelod som have lejeren har glemt at lukke, koster det et gebyr på 500,00 Kr. Så husk selv at lukke for stophanen, også for at undgå mulige vandskader inde i huset.

Stophane markering

Hvis ikke din stophane er markeret med den lægte, der er farvet rød de sidste 8 cm. af toppen, som er blevet udleveret til alle have lejere, og din stikledning skal graves fri for at finde stophanen, skal du udover at betale de 500 Kr. i gebyr for at få lukke stophanen, også betale for den tid som VVS-firmaet bruger for at grave op for at finde og lukke for stophanen.

Eks. på placering af lægte med rød top til markering af stophane.



Før du åbner for stophanen

Inden du åbner for stophanen:

1. kan du skrue filterne af, på alle dine haner og på din bruser så de ikke bliver fyldt med det rust og kalk der ligger i rørene. (hvis der er meget kalk i filterne kan du lægge dem i en kop med eddike for at afkalke dem).
2. Skal du lukke for aftapningshanen ved stophanen.
3. Skal du lukke for aftapningshanen der sidder på varmtvandsrørene.
4. Skal du lukke for aftapningshanen på vandvarmeren.
5. Skal du lukke alle koldt og varmt vands haner.
6. Skal du se efter om der ved din stophane render vand ud eller der kommer vand op af jorden, det kan være tegn på at der er en frostsprængning på din stophane eller det rør der går fra hovedvandleddet til din stophane.
7. Når du er ved din stophane skal du også kikke over til din bagbo for at se eller høre om noget vand render ud derovre.
8. Hvis det er tilfældet skal du kontakte bestyrelsen eller den VVS-mand der åbner for vandet, så der kan blive lukket for strengen indtil frostsprængningen er repareret.

Når der åbnes for vandet i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 06-04-2021

Side 2 af 2

Åben for stophanen

Når du har åbnet for vandet på din stophane skal du:

1. Huske at det kan tage flere timer før vandtrykket er oppe på normalt tryk, fordi alle skal have fyldt deres rør og vandvarmer.
2. Åben en koldt vandshane af gangen, og lade vandet løbe i nogle minutter indtil der ikke mere kommer luft ud af hanerne og så 1 Min. mere så kan du lukke for koldt vandshanen igen, og gå videre til den næste koldt vandshane.
3. Åben for en varmt vandshane af gangen, og lade vandet løbe i nogle minutter indtil der ikke mere kommer luft ud af varmt vandshanen, den første hane tager længere tid fordi din vandvarmer skal fyldes op med vand før der kommer vand ud af hanen, så kan du lukke for varmt vandshanen, og gå videre til den næste varmt vandshane, nu tager det ikke så lang tid før der kommer vand ud af hanen for nu er vandvarmeren fyldt med vand.
4. På denne måde undgår du, at det ikke er et Ca. ½ år gammelt vand du bruger i starten, med dårlig mave til følge.
5. Først nu, kan du tænde for strømmen til vandvarmeren.
6. For at tjekke om du har fået nogle frostsprængninger efter stophanen, skal du være meget stille og lytte og kigge efter om du kan høre eller se om der render noget vand ud hvor der ikke skal rende nogle vand ud, måske kan du ikke se at der render vand ud men kun høre det, hvis det er under huset.
7. Hvis du kan se eller høre noget vand der render, så prøv at lukke for stophanen og hør om du stadig kan høre vand der render.
8. Hvis du tror at du har haft nogle frostsprængninger skal du hurtigt lukke for stophanen, og hvis du ikke selv kan udbedre skaden, skal du ringe til en VVS-mand eller ringe til bestyrelsen og høre om deres VVS-mand kan hjælpe dig, for en med VVS-manden aftalt pris.
9. Hvis der er opstået en frostsprængning fra hovedvandleddningen og ind er reparationen for have lejers regning.