

Installation af vand i Kolonihavehuset i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 13-04-2021

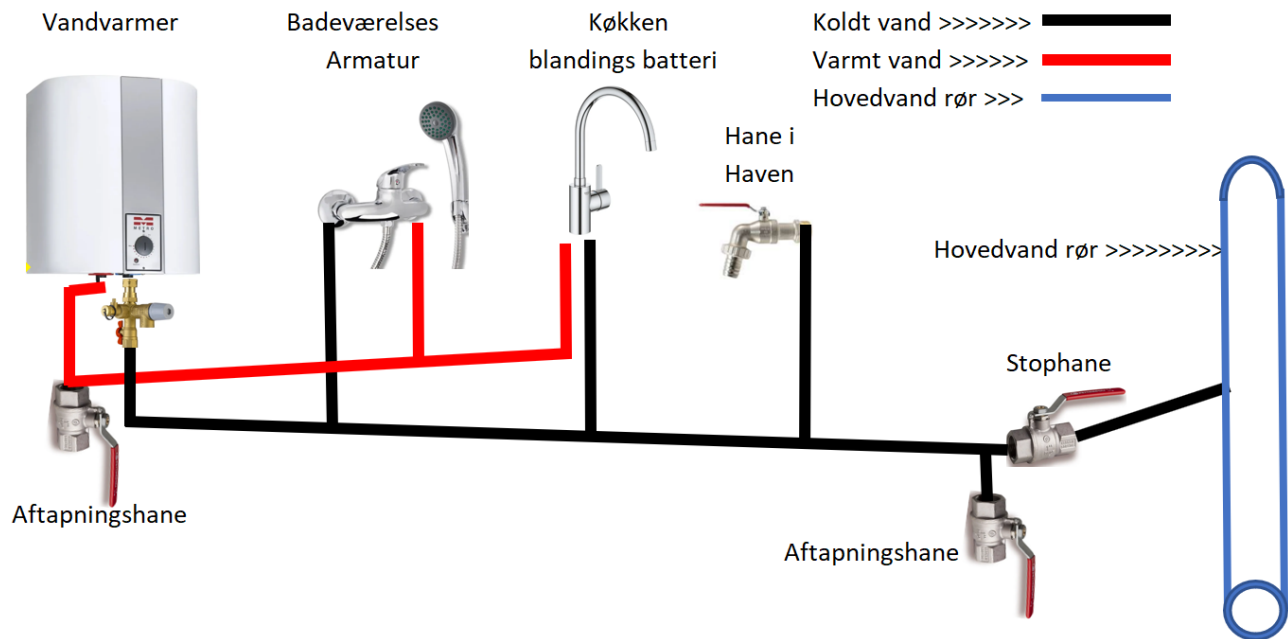
Side 1 af 2

Når du bygger nyt hus eller udvider det gamle hus.

Når du skal lave ny eller ændre på den gamle vandinstallation skal du altid huske at der bliver monteret Aftapningshaner, så du uden de store problemer kan vinterklargøre dit kolonihavehus, Dvs. tappe vand af rørene.

Selv om du følger dette tip kan du stadig under meget uheldige omstændigheder få frostsprængninger.

Nedenfor er der lavet en simpel illustration af en vandinstallation i en kolonihave for at vise hvor vigtige aftapningshaner er, og hvad der kan ske hvis de ikke er der eller ikke bliver åbnet.



Aftapning af vand fra rør og vandvarmer

Tømme rørene for vand

Vand kan ikke af sig selv løbe opad, derfor kan du ikke tømme rørene uden aftapningshaner.

Da hoved vandrøret ligger oven på jorden og stophanen normalt ligger under jorden sammen med røret ind til huset er man nød til at have en aftapningshane monteret, hvor røret ligger dybest, for at kunne tømme vand af rørene, så man undgår at der står vand tilbage i rørene som ikke kan komme ud, med risiko for at det tilbagestående vand fryser når det bliver frostvejr, med en frostsprængning til følge.

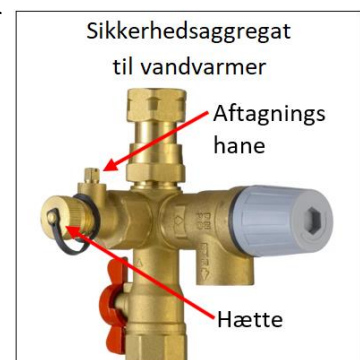
Det er det samme gælder for rørene til det varme vand.

Tømme Vandvarmeren for vand

Husk at tømme din vandvarmer, vandet kan ikke, af sig selv, løbe ud fordi der sidder en kontraventil (tilbageløbs spærreventil) i sikkerhedsaggregat så vandet kan ikke løbe baglæns.

Du kan på sikkerhedsaggregat skruer hættten af og skruer en ½" omløber med en slange på aftapning studsens, så du kan lede vandet væk, og med en skiftentøgle åbne for aftapningshanen, og lad den stå åben vinteren over.

Der findes flere forskellige typer sikkerhedsaggregater til vandvarmere men de fleste har en hætte der kan skrues af og en aftapningshane som vist.



Installation af vand i Kolonihavehuset i H/F Sommerhuskolonien Afd. A

d. 13-04-2021

Side 2 af 2

Stophane markering og aftapningshane

Hvis ikke din stophane er markeret med den lægte, der er farvet rød de sidste 8 cm. af toppen, som er blevet udleveret til alle have lejere, og din stikledning skal graves fri for at finde stophanen, skal du udover at betale de 500 Kr. i gebyr for at få lukke stophanen, også betale for den tid som VVS-firmaet bruger for at grave op for at finde og lukke for stophanen.

Eks. på placering af lægte med rød top til markering af stophane og aftapningshane.



Skader på vandrørs installationen.

Have lejer har det fulde ansvar for den vandinstallation der går fra hovedvandleddet til resten af haveloddet startende med rørtilslutning til hovedvandleddet.

Hvis der findes skader på vandrør og stophaner når der åbnes for vandet, hvem skal så betale for reparationen.

- K/H foreningen Afd. A skal betaler hvis der er en frostsprængning på den fælles hovedvandleddet eller samling derpå.
- Hvis en have lejer kommer til at beskadige en hovedvandleddet skal have lejer selv betale for reparationen.
- Have lejer skal betale alle skader fra tilslutningen til hovedvandleddet og til resten af vandinstallationen inde på haveloddet.